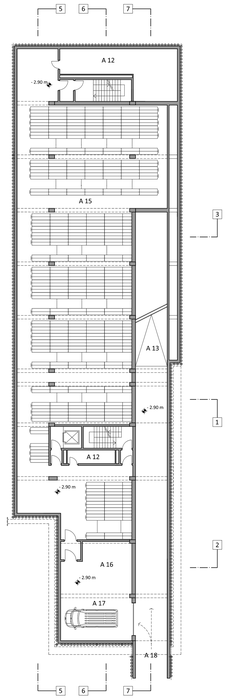
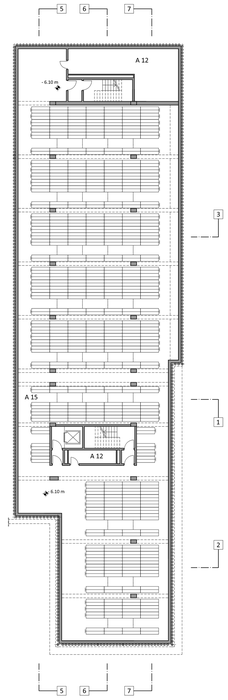
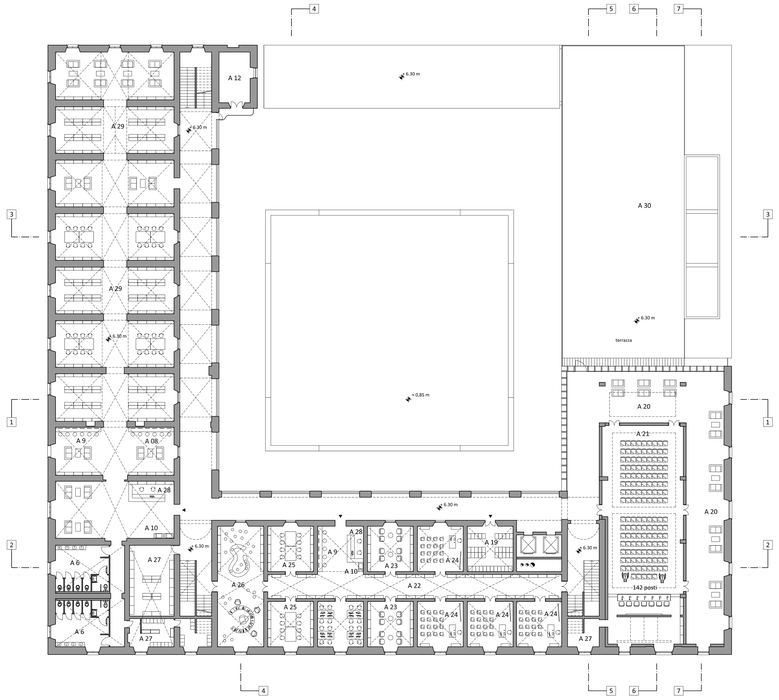


Pianta Primo Piano Interrato (- 2.90 m)

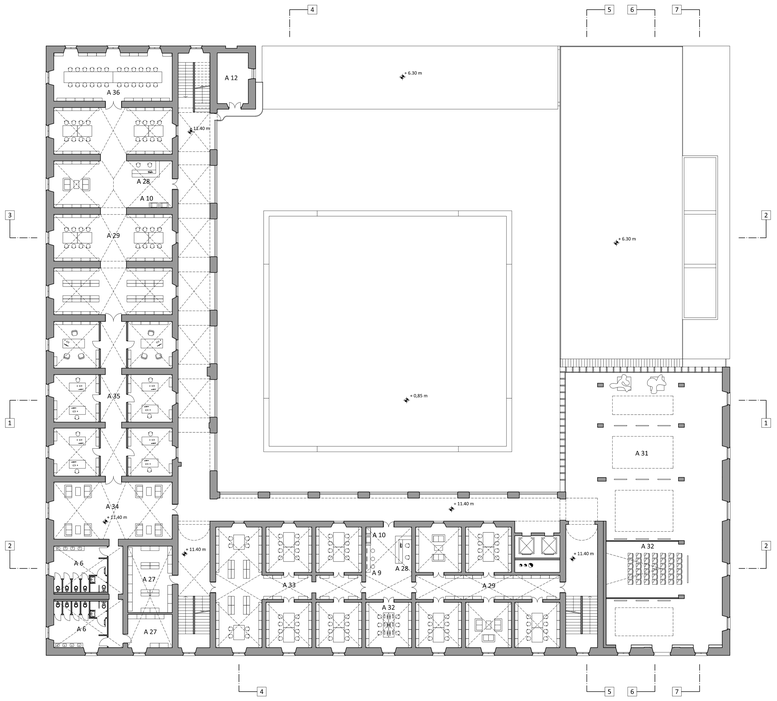


Pianta Secondo Piano Interrato (- 6.10)

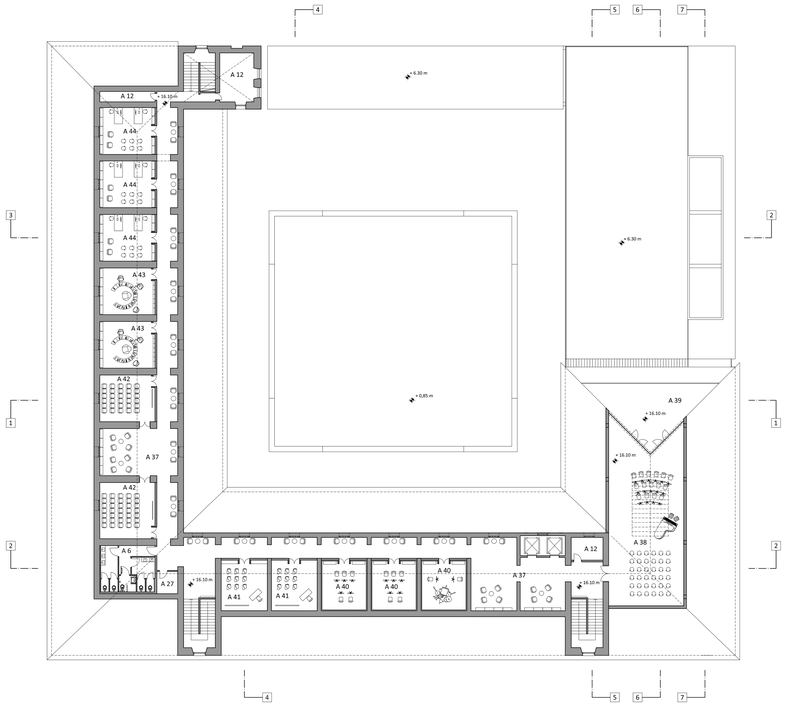
Pianta Piano Terra (+ 0.85 m)



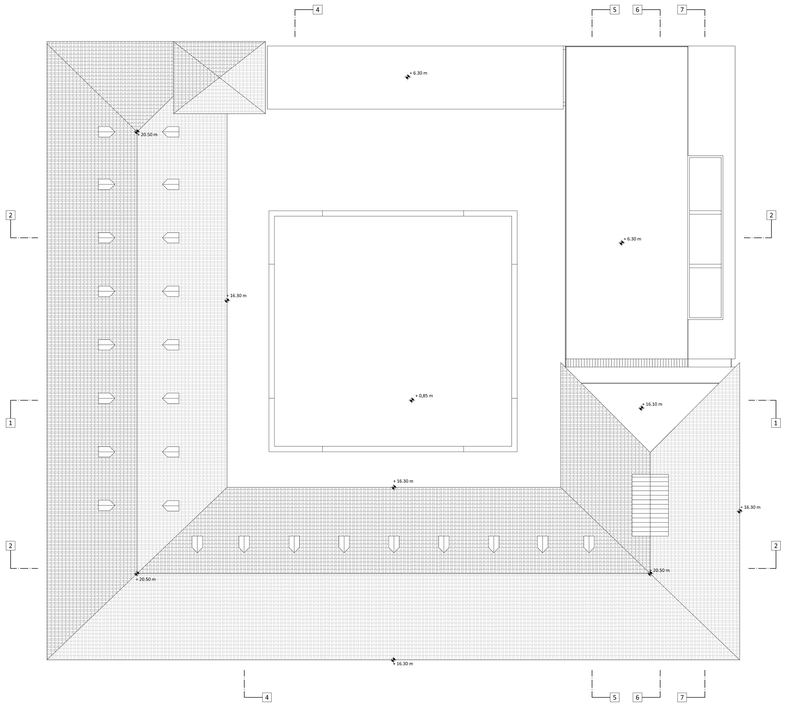
Pianta Primo Piano (+ 6.30 m)



Pianta Secondo Piano (+ 11.40 m)



Pianta Piano Sottotetto (+ 16.10 m)



Pianta Coperture

PIANTE

Scala 1:200

A - Biblioteca civica

A 01 - Ingresso principale
A 02 - Foyer prima accoglienza
A 03 - Reception, info point, servizi prestito
A 04 - Lettura informale
A 05 - Emeroteca
A 06 - Servizi igienici
A 07 - Videowall web-informativo
A 08 - Postazioni web
A 09 - Postazioni OPAC
A 10 - Print and copy corner
A 11 - Sala lettura principale
A 12 - locale tecnico
A 13 - Nuova Uscita garage su via Pavesi
A 14 - Portico
A 15 - Deposito Meccanizzato (13.660 ml di scaff., circa 355.000 vol.)
A 16 - Area stoccaggio
A 17 - Area carico e scarico
A 18 - Collegam. con parcheggio interrato esistente
A 19 - Guardaroba
A 20 - Foyer sala conferenze
A 21 - Sala conferenze 142 posti
A 22 - Biblioteca dei ragazzi
A 23 - Lettura informale ragazzi
A 24 - Aule didattiche ragazzi
A 25 - Sala lettura ragazzi
A 26 - Attività ludico ricreative
A 27 - Depositi e locali di servizio
A 28 - Accoglienza e infopoint
A 29 - Sale lettura e consultazione
A 30 - Terrazza sulla corte piazza
A 31 - Sala espositiva
A 32 - Sala per proiezioni
A 33 - Sezione storico artistica di Villa Mirabello
A 34 - Atrio uffici
A 35 - Uffici biblioteca
A 36 - Sala riunioni
A 37 - Foyer area video e musica
A 38 - Sala concerti e multifunzionale
A 39 - Terrazza panoramica
A 40 - Sale prova
A 41 - Aule studio musica
A 42 - Sale proiezione
A 43 - Sale ascolto musica
A 44 - Spazi per associazioni

B - Attività commerciali

B 01 - Bar caffetteria
B 02 - Bookshop
B 03 - Deposito

C - Servizi al cittadino

C 01 - Parcheggio biciclette
C 02 - Guardianeria
C 03 - Magazzino
C 04 - Servizi igienici pubblici
C 05 - Sala d'attesa
C 06 - Sportello servizi al cittadino
C 07 - Uffici
C 08 - Archivio

D - Centro attività anziani

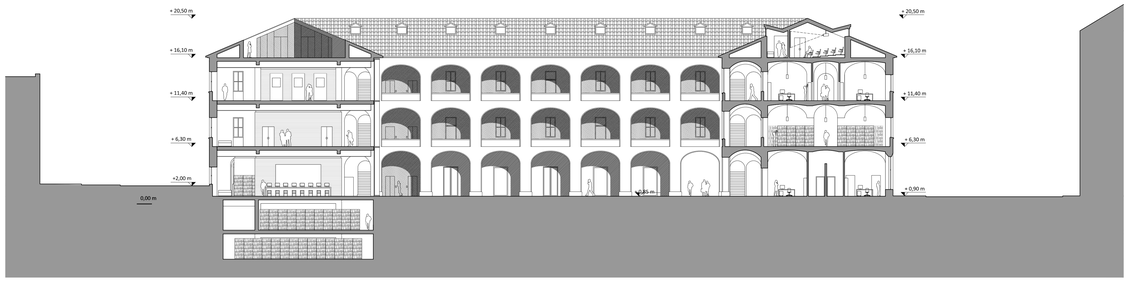
D 01 - Bar caffetteria
D 02 - Sala gioco
D 03 - Sala biliardo
D 04 - Sala TV
D 05 - Sala lettura

E - Polizia Municipale

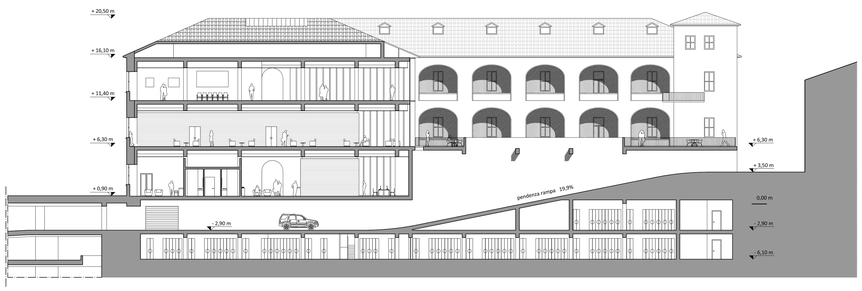
E 01 - Ufficio al pubblico
E 02 - Deposito
E 03 - Uffici
E 04 - Archivio

7CTZLSQ9

CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE DEL COMPARTO DI PIAZZA DELLA REPUBBLICA - SUB AMBITO 1 - PIAZZA DELLA REPUBBLICA ED EX CASERMA

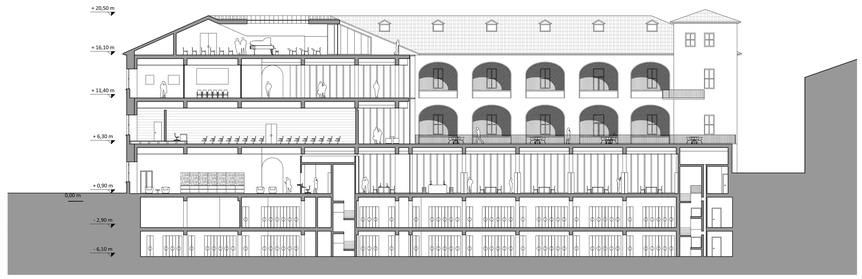


Sezione 1-1

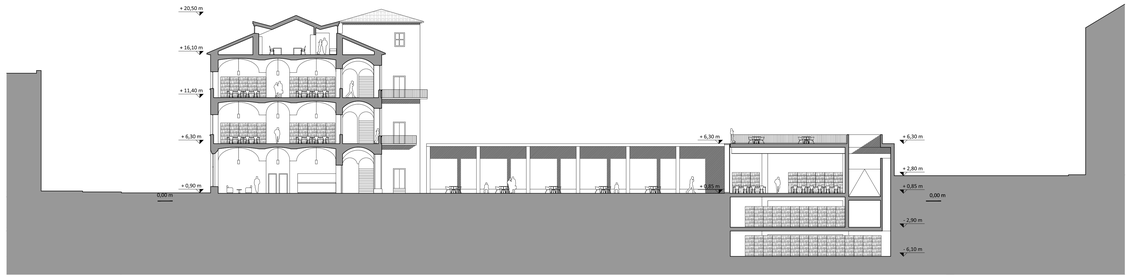


Sezione 7-7

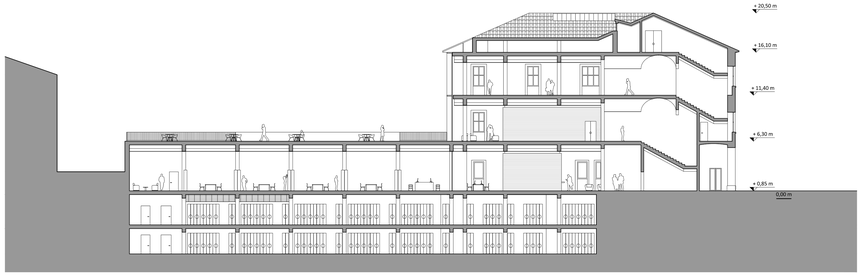
Sezione 2-2



Sezione 6-6



Sezione 3-3

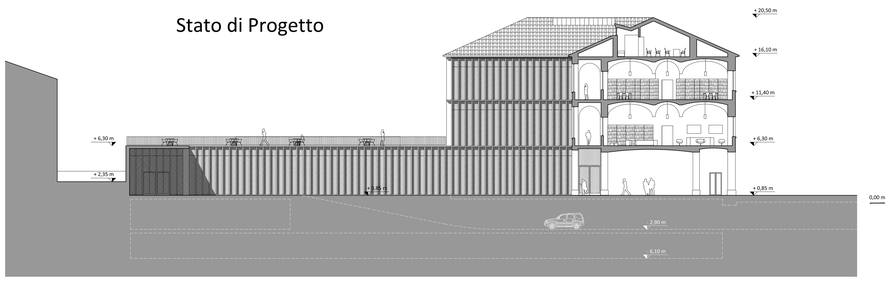


Sezione 5-5

Stato di Fatto

Sezione 4-4

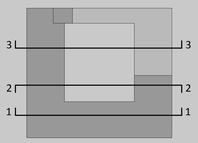
Stato di Progetto

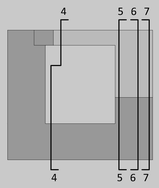


Sezione 4-4

SEZIONI

Scala 1:200



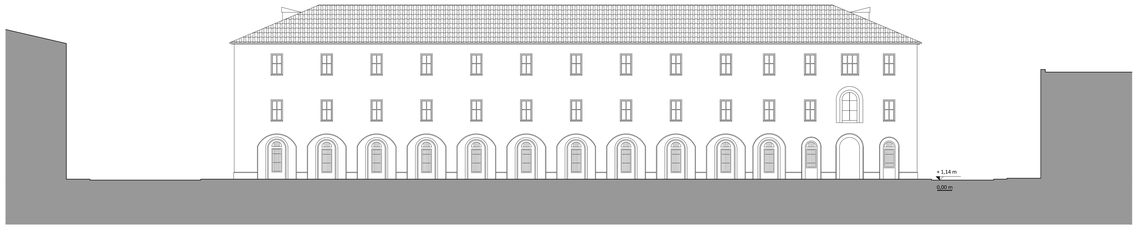


Restauro e innovazione

La ricerca storica costituisce, il fondamento per la conoscenza del monumento e l'articolazione del progetto di **restauro**.
Per l'ex caserma si può parlare di intervento ormai consolidato, che appartiene alla storia delle trasformazioni del complesso e, quindi, da considerarsi alla luce dei più moderni orientamenti che non selezionano e privilegiano le azioni della conservazione sulla base della sola qualità artistica del bene e del suo apprezzamento estetico.
L'intervento di **innovazione** consisterà nella realizzazione, all'interno dell'involucro storico dell'ex caserma, di una nuova ala, in sostituzione di quella esistente e a parità di forma e volume, con struttura in cemento armato e facciata autoportante in acciaio e vetro e, nella **riconfigurazione della corte** con la realizzazione di un corpo ad un solo livello fuori terra collegato, al piano terra e ai livelli interrati, con la nuova ala.

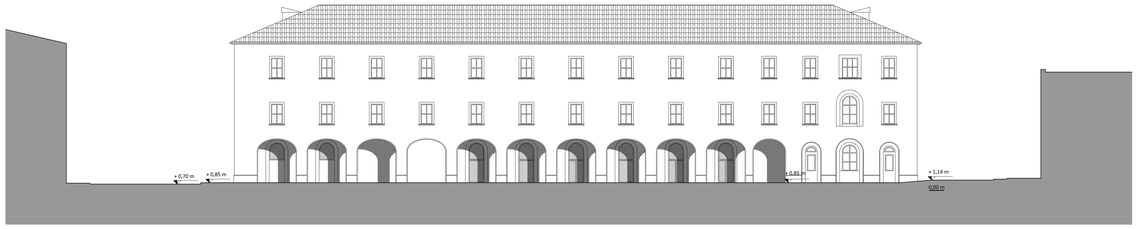
7CTZLSQ9

CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE
PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA
E FUNZIONALE DEL COMPARTO DI PIAZZA
DELLA REPUBBLICA - SUB AMBITO 1 -
PIAZZA DELLA REPUBBLICA ED EX CASERMA



Prospetto Ovest su Piazza Repubblica

STATO DI FATTO



Prospetto Ovest su Piazza Repubblica

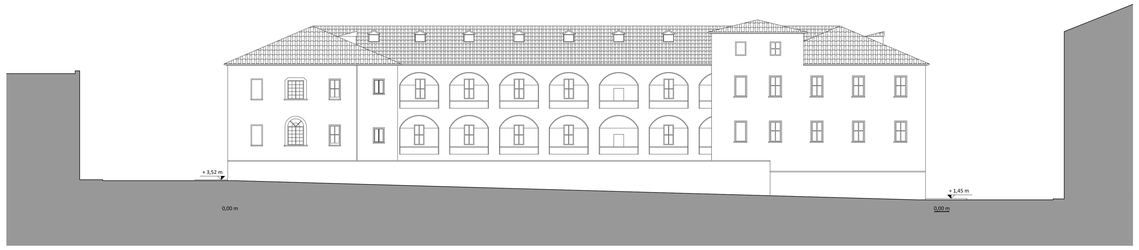
PROGETTO

Prospetto Sud su via S. Michele

STATO DI FATTO

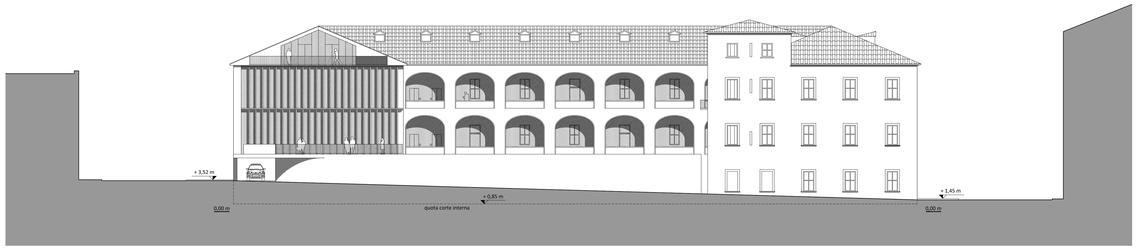
Prospetto Sud su via S. Michele

PROGETTO



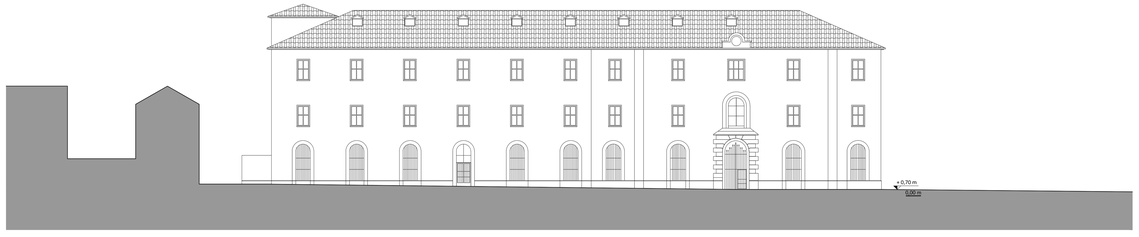
Prospetto Est su via Pavesi

STATO DI FATTO



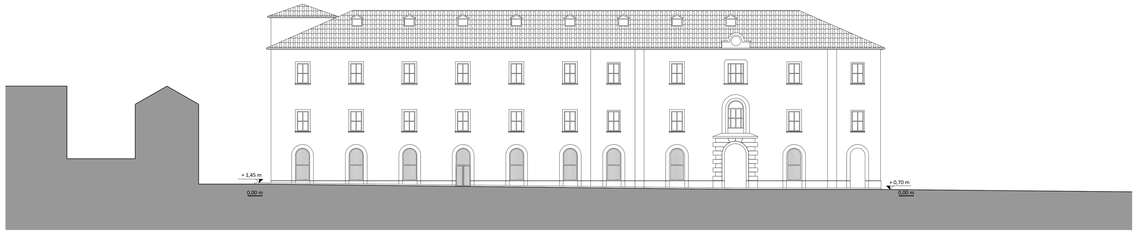
Prospetto Est su via Pavesi

PROGETTO



Prospetto Nord su via Magenta

STATO DI FATTO



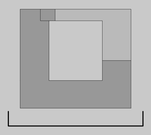
Prospetto Nord su via Magenta

PROGETTO

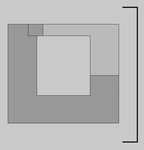
PROSPETTI

Scala 1:200

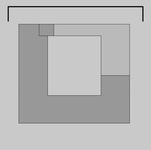
Prospetto NORD



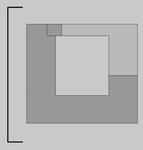
Prospetto OVEST



Prospetto SUD



Prospetto EST



Infrastruttura della conoscenza

La riqualificazione della ex Caserma non può che partire dalla lettura del tessuto urbano e territoriale a cui il complesso appartiene, quello della città di Varese e della regione dei laghi, un'area che è deposito di caratteristiche e specifiche insediative storico ambientali.
La proposta progettuale si declina in due interventi integrati: il primo riguarda **il restauro del complesso** dell'ex caserma, il secondo prevede la **realizzazione di un nuovo elemento** che definisce lo spazio della corte attraverso una minima interazione tecnologica e costruttiva verso la struttura esistente. In questo modo risulta perfettamente riconoscibile il percorso nuovo e funzionale distinto rispetto all'involucro storico, conferendo alla nuova biblioteca un'immagine innovativa e comunicativa. La nuova biblioteca civica di Varese potrà quindi diventare il luogo delle relazioni interpersonali ed il luogo delle relazioni tra le reti globali.

7CTZLSQ9

CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE DEL COMPARTO DI PIAZZA DELLA REPUBBLICA - SUB AMBITO 1 - PIAZZA DELLA REPUBBLICA ED EX CASERMA