

g

**Computo Metrico di massima**

V3N5DZ67

## Calcolo sommario della spesa

	<b>Lavori a corpo (1°e 2° stralcio )</b>	<b>5 386 578,84</b>
<b>A )</b>	<b>1° Stralcio - Piazza della Repubblica e nuova rampa</b>	<b>991 353,97</b>
A-	Demolizione scalini e opere su piazza	69 388,25
	Demolizioni	49 785,89
	Trasporti	19 602,36
A-	Realizzazione nuova parte di pavimentazione in porfido	467 621,34
	Demolizioni	19 609,92
	Scavi euro	1 832,24
	Rinterri	18 570,00
	Vespai e massetti	92 968,06
	Pavimenti	334 641,12
A-	Realizzazione vasche a verde e sedute	82 034,57
	Opere in elevazione in C.A.	52 874,52
	Impermeabilizzazioni	29 160,05
A-	Riempimento con terreno vegetale	16 254,00
	Opere a verde	16 254,00
A-	Allestimento vegetale ( piante e prato con relativo impianto di irrigazione )	43 451,00
	Opere a verde	27 812,00
	Impianto irrigazione	15 639,00
A-	Allestimento vasche d' acqua con relativa impermeabilizzazione e impianto ricircolo acque	21 447,98
	Opere in elevazione in C.A.	9 805,75
	Impermeabilizzazioni	11 642,23
A-	Allestimento nuova edicola	2 453,74
	Demolizioni	134,56
	Trasporti	75,00
	Opere in elevazione in carpenteria metallica	877,34
	Pavimenti	166,24
	Fognature e cavidotti	1 200,60
A-	Allestimento sistema di illuminazione	217 464,91
	Demolizioni	3 954,00
	Trasporti	1 145,00
	Opere in elevazione in C.A.	720,91
	Pavimenti	10 390,00
	Fognature e cavidotti	11 255,00
	Impianto di illuminazione	190 000,00
A-	Demolizione vecchia rampa	18 503,49
	Demolizioni	16 046,45

Trasporti	2 457,04
A- Realizzazione nuova rampa parcheggio	52 734,69
Demolizioni	2 899,60
Opere in elevazione in C.A.	39 337,89
Solai	6 640,00
Pavimenti	2 970,00
Fognature e cavidotti	887,20
<b>B )</b>	<b>2° stralcio - Restauro e recupero ex caserma</b>
	<b>4 395 224,87</b>
B- Demolizioni opere edili	151 076,15
Demolizioni	151 076,15
B- Consolidamento statico e opere di rinforzo struttura	131 604,00
Consolidamento murature e strutture in c.a.	131 604,00
B- Nuove strutture murarie e in c.a.	123 333,23
Opere in elevazione in C.A.	86 610,16
Opere murarie	36 723,07
B- Nuovi intonaci e sottofondi	144 562,85
Vespai e massetti	26 611,62
Intonaci	57 640,38
Bonifiche e risanamenti murari	60 310,85
B- Controsoffitti	66 301,24
Controsoffitti e pareti in cartongesso	66 301,24
B- Pavimentazioni e rivestimenti interni	541 492,32
Pavimenti	512 219,02
Rivestimenti	29 273,30
B- Tinteggiature e verniciature	238 857,72
Tinteggiature	238 857,72
B- Allestimento pavimentazione corte interna	191 872,00
Scavi	7 187,80
Vespai e massetti	23 132,30
Fognature e cavidotti	3 693,00
Pavimentazioni esterne	146 078,90
Opere a verde	11 780,00
B- Illuminazione esterna corte	31 400,00
Illuminazione esterna corte	31 400,00
B- Sanitari	42 500,00
Nuovi sanitari e relativi allacci	42 500,00

B- Impianti elettrici	604 673,85 604 673,85
B- Impianti idrotermici	413 000,00 413 000,00
B- Impianti meccanici Aria meccanizzata e fan coil	711 381,00 711 381,00
B- Impianti solari fotovoltaici	121 000,00 121 000,00
B- Geotermia Impianto sonde geotermiche	30 000,00 30 000,00
B- Impianti ascensore Impianti ascensore	79 500,00 79 500,00
B- Illuminazione interna	142 276,20 142 276,20
B- Infissi esterni Serramenti esterni	355 667,20 355 667,20
B- Infissi interni Serramenti interni	48 804,00 48 804,00
B- Presidi antincendio Controsoffitti e pareti rei Porte antincendio Impianto antincendio completo di vasca di accumulo	190 354,06 21 985,06 26 092,80 142 276,20
B- Segnaletica Segnaletica	35 569,05 35 569,05
<b>C )</b>	
<b>3° Stralcio- Nuova addizione a completamento ex caserma</b>	<b>1 719 719,67</b>
C- Demolizioni Demolizioni	31 103,33 31 103,33
C- Strutture Scavi Fondazioni dirette e indirette Opere in elevazione in C.A. Acciaio per C.A. Carpenteria metallica Solai e volte	640 713,80 3 271,49 107 231,76 33 732,84 22 175,37 378 604,14 95 698,20

C- Murature	34 124,46
Opere murarie	34 124,46
C- Nuovi intonaci e sottofondi	92 427,11
Vespai sottofondi e massetti	64 726,05
Intonaci	27 701,06
C- Impermeabilizzazioni e coibentazioni	60 682,12
Impermeabilizzazioni	29 715,00
Coibentazioni	30 967,12
C- Controsoffitti	34 590,25
Controsoffitti interni ed esterni	34 590,25
C- Pavimentazioni e rivestimenti interni	65 731,48
Pavimenti interni	60 756,88
Rivestimenti interni	4 974,60
C- Pavimentazioni esterne	125 589,60
massetti	10 389,60
Pavimenti	115 200,00
C- Tetti e manti di copertura	23 041,20
Manto di copertura	23 041,20
C- Tinteggiature e verniciature	2 852,85
Tinteggiature	2 852,85
C- Rivestimento esterno	99 978,70
Rivestimenti esterni	99 978,70
C- Infissi esterni	128 617,00
Infissi esterni	128 617,00
C- Infissi interni	5 742,77
Serramenti interni	5 742,77
C- Impianti elettrici	56 525,00
	56 525,00
C- Impianti idrotermici	19 950,00
	19 950,00
C- Impianti meccanici	99 750,00
Aria meccanizzata e fan coil	99 750,00
C- Illuminazione interna	30 000,00
Impianti illuminotecnici	30 000,00

C- Sanitari		7 500,00
Nuovi sanitari e relativi allacci		7 500,00
C- Impianti solari fotovoltaici		145 000,00
Impianti solari fotovoltaici		145 000,00
C- Presidi antincendio		13 300,00
Presidi antincendio		13 300,00
C- Segnaletica		2 500,00
Segnaletica		2 500,00
<b>D )</b>	<b>4° stralcio - Portale scenico e bar</b>	<b>1 180 495,61</b>
D- Struttura generale		596 852,84
Demolizioni		16 713,34
Scavi		5 475,15
Fondazioni		25 524,32
Rinforzo pilstri esistenti in c.a.		16 250,00
strutture in c.a in elevazione		133 163,75
Carpenteria metallica		377 445,58
Impermeabilizzazione		22 280,70
D- Rivestimento esterno		55 391,15
Rivestimento esterno in pietra		47 156,90
Verniciatura strutture metalliche		8 234,25
D- Impianti solari fotovoltaici		210 600,00
Impianti solari fotovoltaici		210 600,00
D- Illuminazione esterna portale dal basso		31 400,00
Illuminazione esterna corte		31 400,00
D- Struttura Bar		59 905,11
Paramenti murari		25 271,29
Solai		14 188,20
Intonaci		10 666,37
Impermeabilizzazioni e coibentazioni		9 779,25
D- Infissi interni ed esterni		37 067,81
Serramenti esterni		32 473,60
Serramenti interni		4 594,21
D- Pavimentazioni interne		28 725,03
Sottofondi e pavimenti		24 766,95
Rivestimenti		3 958,08
D- Controsoffitti		35 341,57
Controsoffitti interni		4 713,15

Controsoffitto esterno	26 700,85
Tinteggiatura	3 927,57
D- Sanitari	6 000,00
Nuovi sanitari e relativi allacci	6 000,00
D- Banco Bar e mini arredo	20 000,00
Nuovi sanitari e relativi allacci	20 000,00
D- Pavimentazione esterna copertura	35 035,65
Sottofondi e pavimenti	35 035,65
D- Montacarichi	17 251,45
Vano corsa	5 251,45
Montacarichi	12 000,00
D- Impianti elettrici bar	29 250,00
Impianti elettrici bar	29 250,00
D- Impianti idrotermici bar	10 850,00
Impianti idrotermici/meccanici bar	10 850,00
D- Illuminazione interna bar	6 825,00
Illuminazione interna bar	6 825,00

h

## **Quadro economico di progetto**

V3N5DZ67



## QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI 1° e 2° stralcio

A corpo euro	5 386 578,84
In economia euro	-
Somma euro	<u>5 386 578,84</u>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva , direzione lavori, contabilità, collaudi, costi per la sicurezza e spese di concorso	524 000,00
c2) Imprevisti	<u>200 000,00</u>
Totale spese tecniche	<u>724 000,00</u>
TOTALE euro	<u>6 110 578,84</u>