



COMUNE DI
VARESE

Area IX
Gestione del Territorio

Concorso internazionale di progettazione per la riqualificazione urbanistica e funzionale del comparto di Piazza della Repubblica – sub ambito 1 – Piazza Repubblica ed ex Caserma

VERBALE PRIMA RIUNIONE IN SEDUTA RISERVATA - PRIMA FASE

1 LUGLIO 2015

L'anno 2015, il giorno 1 del mese di luglio, alle ore 9,30, presso L'Ufficio del Dirigente Area IX Gestione del Territorio in via Caracciolo n. 46, piano primo, successivamente la prevista seduta pubblica si è riunita la Commissione Giudicatrice del concorso in oggetto, nominata con provvedimento dirigenziale n 50512 in data 30.06.2015, alla presenza dei seguenti membri:

- Prof. Arch. Aurelio Galfetti
- Arch. Giovanna Crespi
- Prof. Arch. Gianni Braghieri
- Ing. Roberta Besozzi
- Arch. Gianluca Gardelli - con funzioni di Presidente -

al fine di avviare i lavori relativi alla Fase I del Concorso, per selezionare i 10 progetti da ammettere alla II Fase, così come previsto dal Bando.

Assistono, senza facoltà di intervento e valutazione, ai lavori della Commissione: Arch. Marisa Masini **RUP** - Capo Attività Pianificazione Attuativa del Comune di Varese, Dott.ssa Roberta Pramaggiore Capo Attività Controllo con funzioni di Segretario verbalizzante, Geom. Simona D'Arcangelo Istruttore Area IX Gestione del Territorio.

Dalla verifica effettuata nella Seduta Pubblica del 1 luglio 2015 si è dato atto che sono giunti alla piattaforma informatica "concorsopiazzarepubbliucavarese.concorrimi.it", entro il termine stabilito dal Bando (ore 12.00 del 30.06.2015) n. 122 proposte. Alle stesse il sistema ha attribuito un numero, dal n.1 al n.122, secondo l'ordine di arrivo, come da "Elenco concorrenti convalidati" fornito dalla piattaforma informatica. L'elenco è stato affisso in luogo visibile al pubblico ad esito della riunione in seduta pubblica.

I file contenenti le proposte (tre tavole A3 e una relazione per ciascun concorrente) sono stati stampati e messi a disposizione della Commissione e i documenti posati su tavolo. Tutto il materiale esposto è agevolmente visionabile.

ATTIVITA' SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Via Caracciolo n. 46
21100 Varese
C.F./P.IVA 00441340122

Tel. +39 0332 255.713
Fax +39 0332 255.750
sportello.edilizia@comune.varese.it

www.comune.varese.it



COMUNE DI
VARESE

Area IX
Gestione del Territorio

L'arch. Gardelli, Presidente della Commissione e Dirigente responsabile dell'Area IX Gestione del Territorio, illustra brevemente ai Commissari le principali motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad esperire la procedura concorsuale, nonché gli obiettivi che l'Ente si prefigge conseguire.

La Commissione, dopo ampia discussione, stabilisce che, per giungere alla selezione dei dieci progetti, sulla base degli obiettivi contenuti nel Documento Preliminare alla Progettazione, nonché dei criteri di valutazione indicati nel bando, si organizzerà a livello operativo procedendo per fasi di approfondimento successive. I livelli di approfondimento saranno funzionali all'attribuzione dei punteggi a ciascun progetto.

Alle ore 12,00 si sospendono i lavori, al fine di eseguire un breve sopralluogo presso l'area di Piazza Repubblica.

Alle ore 14,00 la Commissione riprende i lavori di esame collegiale.

Alle ore 19.00 si sospendono i lavori, che riprenderanno il giorno 8 luglio 2015

Le proposte, ricomposte, vengono conservate presso l'ufficio del RUP in armadio blindato, sotto la custodia del medesimo

I Commissari:

- Prof. Arch. Aurelio Galfetti

- Arch. Giovanna Crespi

- Prof. Arch. Gianni Braghieri

- Ing. Roberta Besozzi

- Arch. Gianluca Gardelli

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Roberta Pramaggiore